

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO
RAPORT BIEŻĄCY nr 70/2006

Data sporządzenia: 2006-12-20

Skrócona nazwa emitenta:
SFINKS

Temat:

Aneks do znaczącej umowy sprzedaży przedsiębiorstwa i zorganizowanej części przedsiębiorstwa z dnia 10 kwietnia 2006 roku; zawarcie warunkowej umowy sprzedaży nieruchomości

Podstawa prawna:

Art. 56 ust. 1 pkt 2 ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych

Zarząd Spółki SFINKS POLSKA S.A. z siedzibą w Łodzi na podstawie § 5 ust 1 pkt 3 w związku z § 9 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (Dz.U. 2005 Nr 209 poz.1744), informuje, że w dniu 19 grudnia 2006r. Spółka zawarła - ze Spółką Restauracje Grupa Kościuszkowski Polskie Jadło Anna Kaliszka - Kościuszkowski Spółka Jawna z siedzibą w Krakowie oraz Spółką Grupa Kościuszkowski Polskie Jadło Anna Kaliszka - Kościuszkowski Spółka Jawna z siedzibą w Krakowie i Wspólnikami powołanych Spółek Aneks nr 1 do Umowy Sprzedaży Przedsiębiorstwa i zorganizowanej części przedsiębiorstwa z dnia 10 kwietnia 2006r. oraz Umowę Warunkową sprzedaży nieruchomości.

W zawartym w dniu 19 grudnia 2006r. Aneksie nr 1 strony dokonały uzgodnień co do wysokości Ceny Zależnej. Tak jak Spółka informowała w raporcie bieżącym z 11 kwietnia 2006r. cena sprzedaży składała się z 2 elementów: stałego i zaleźnego którego wysokość była uzależniona od wyników finansowych jednej z restauracji „Chłopskie Jadło”.

W związku z osiągnięciem przez restaurację wymaganego poziomu zysku, uzgodniono, że SFINKS POLSKA S.A. uiszczy Sprzedającemu Cenę Zależną w kwocie wskazanej w umowie sprzedaży przedsiębiorstwa jako maksymalna.

W dniu wczorajszym Spółka nabyła nieruchomość rolną położoną w miejscowości Głogoczów pod warunkiem nie wykonania przez Agencję Nieruchomości Rolnych prawa pierwokupu.

Zawierając Aneks nr 1 Strony doszły do porozumienia w zakresie rozliczenia transakcji nabycia przez SFINKS POLSKA SA Sieci Restauracji Chłopskie Jadło. Zawarte w dniu wczorajszym porozumienie stanowi sfinalizowanie rozliczeń ze Sprzedającymi.

W konsekwencji nie istnieje ryzyko wystąpienia przez Sprzedających z powództwem przeciwko Spółce o zapłatę Ceny Zależnej.

Kryterium uznania aneksowanej umowy za znaczącą – wartość przedmiotu umowy wynosi ponad 20% wartości kapitałów własnych.

Podpisy osób reprezentujących Spółkę:

Grzegorz Dąbrowski
Prezes Zarządu

Otrzymują:

1. Giełda Papierów Wartościowych w Warszawie
2. Komisja Nadzoru Finansowego
3. Polska Agencja Prasowa S.A.